

“He leído y acepto los términos y condiciones”

CLAUSULAS DE USO DE PORTAL Solucionesdevivienda.com (WEB – MOVIL – APLICACIONES (ANDROID E IOS) – TERMINOS Y CONDICIONES.

DEFINICIÓN:

Conforme lo establece la ley 527 de 1999, para todos los efectos ha de entenderse por SISTEMA DE INFORMACIÓN, todo sistema utilizado para generar, enviar, recibir, archivar o procesar de alguna otra forma mensajes de datos.

OBJETO:

SOLUCIONESDEVIVIENDA.COM de propiedad de NANCY LOPERA quien en adelante y para los efectos de este documento se denominará LA EDITORA, pretende dar a los usuarios seguridad en cuanto al empleo de la información que aparece en la misma, así como la que se desee ingresar a la base de datos. De igual manera, facilitar a los usuarios el acceso a los datos en su portal web, móvil y/o aplicaciones (Android e IOS). La finalidad primordial de la página en cuestión es poner en conocimiento de los interesados, las ofertas, promociones y demandas de adquisición de bienes inmuebles que se publican, a través de la plataforma o bases de datos generadas a través de ellas. Solucionesdevivienda.com actúa como portal web, móvil y aplicaciones (Android e IOS) de información o publicidad, generándose por ello una oferta comercial entre Solucionesdevivienda.com y el usuario. El usuario entonces contratará únicamente con la empresa o persona natural que dirige esta página como un intermediario entre vendedores y compradores. En todo caso, siempre que el usuario pulse un enlace se entenderá que utiliza el portal web, móvil y aplicaciones (Android e IOS) de la empresa Solucionesdevivienda.com. La contratación siempre será entre el usuario y la empresa prestadora de bienes y servicios.

Al aceptar los términos y condiciones el usuario acepta que LA EDITORIA le envíe a sus datos de contacto información sobre bienes inmuebles, productos y servicios relacionados con su actividad inmobiliaria dentro del portal “Solucionesdevivienda.com”; como pueden ser inmuebles que tengan características similares a las de su búsqueda inicial.

1. DERECHOS Y OBLIGACIONES:

Por parte de Solucionesdevivienda.com

Son obligaciones asumidas por el propietario del portal web-móvil y aplicaciones (Android e IOS), en su calidad de proveedor:

- a) Prestar los servicios suscritos, respondiendo por las reclamaciones que por deficiencia en el servicio realicen los clientes.
- b) Garantizar el secreto de las comunicaciones, reservándose el derecho a rectificación de informaciones falsas, ilícitas, o que contravengan la moral y las buenas costumbres.
- c) Respetar el derecho a la intimidad y privacidad del usuario.
- d) Adecuar continuamente su portal web- móvil y aplicaciones (Android e IOS), con miras a prestar un eficiente servicio, sin embargo, podrá en cualquier momento y sin previo aviso, suspender temporalmente la accesibilidad al portal web – móvil y aplicaciones (Android e IOS), para efectos de mantenimiento, reparación, actualización o mejora de los servicios, o modificaciones necesarias para el buen cumplimiento de sus obligaciones.

e) Solucionesdevivienda.com, no alojará material pornográfico, imágenes o videos, cuando existan indicios, de que las personas fotografiadas o filmadas sean menores de edad.

f) Responder por los servicios propios e información originada directamente por la misma, además por el uso de marcas, emblemas, nombres o enseñas comerciales, que sean de su propiedad exclusiva.

g) Velar por que la información que provenga del cliente catalogado como estrictamente personal, sea guardada por la empresa con absoluta confidencialidad, garantizando los derechos de acceso, rectificación y cancelación de los datos personales a instancias del interesado y bajo sus directas instrucciones.

h) Velar porque los contenidos del portal web- móvil y aplicaciones (Android e IOS), no tengan carácter pornográfico, xenófobo, discriminatorio, racista, difamatorio o que de cualquier modo fomenten la violencia.

i) Procurar por un uso legal del portal web – móvil y aplicaciones (Android e IOS), evitando cualquier clase de actuaciones que resulten claramente violatorios de los derechos de los usuarios.

Por parte del CLIENTE O USUARIO:

Son obligaciones asumidas por el usuario al utilizar el portal web:

a) Realizar un uso lícito de los servicios absteniéndose de efectuar acciones que provoquen daño o alteración en los contenidos y los datos de otros usuarios y/o de terceras personas, bajo pena de ser excluido del acceso a la misma.

b) No incluir contenidos pornográficos, imágenes o videos, en donde se observe el uso de menores de edad, o simplemente puedan ser catalogados como contrarios a las buenas costumbres o a la ley.

c) Pretender que sea publicada información falsa o caduca, que contravengan derechos tan fundamentales, como la integridad, la moral, el honor, o la intimidad personal. Así como aquellos que contengan información o mensajes violentos, degradantes o racistas.

d) Abstenerse de introducir virus informáticos que puedan afectar al portal web – móvil y aplicaciones (Android e IOS) de Solucionesdevivienda.com o que puedan dañar e-mails de terceros cuya información se haya obtenido a través de un aviso publicado por LA EDITORA.

e) Garantizar que ninguna de las piezas, imágenes, textos, fotos, videos publicados en WWW.SOLUCIONESDEVIVIENDA.COM en su portal web-móvil y aplicaciones (Android e IOS), afecta derechos de terceros, así sean trabajadores o contratistas del mismo cliente. Asimismo, EL CLIENTE garantiza que la información, las piezas, fotos, videos de inmuebles a publicar no constituyen publicidad engañosa o actos de competencia desleal. En cualquier caso, EL CLIENTE mantendrá indemne a LA EDITORA ante cualquier reclamo por usos no autorizados de materiales como fotos, videos, obras, programas de computador, marcas o ante el reclamo de consumidores o competidores afectados por la calidad objetiva, la veracidad, la actualidad o la idoneidad de los contenidos publicados.

f) Asumir las consecuencias legales a que den lugar sus publicaciones en WWW.SOLUCIONESDEVIVIENDA.COM (en su portal web-móvil y/o aplicaciones Android e IOS), generando de esta forma publicidad engañosa al consumidor final; constituyéndose en el

responsable directo por las reclamaciones y/o demandas relacionadas y garantizando mantener indemne a LA EDITORA . . . ante las mismas.

g) EL CLIENTE reconoce su deber de informarse sobre cada uno de los bienes, productos y/o servicios que adquiere a través de los portales y/o plataformas de LA EDITORA . . . ; motivo por el cual deberá considerar en detalle las descripciones, publicidad, condiciones aplicables a cada servicio y/o producto.

h) Conocer y cumplir las políticas de publicación que le sean aplicables de acuerdo a estos mismos términos y condiciones.

El incumplimiento de las obligaciones por parte del CLIENTE dará lugar a la no prestación de bienes y servicios de forma justificada por parte de LA EDITORA Quien mantendrá en todo momento la facultad de resolver el contrato y exigir las indemnizaciones correspondientes o forzar el cumplimiento del mismo.

2. DERECHOS DE LAS PARTES:

Por parte de SOLUCIONESDEVIVIENDA.COM:

WWW.SOLUCIONESDEVIVIENDA.COM se reserva el derecho de excluir a los usuarios que contravengan con su conducta las obligaciones antes establecidas, así como cancelar la suscripción o servicios, en este caso, podrá proceder inmediatamente, sin que haya lugar a requerimiento o notificación alguna al usuario infractor.

SOLUCIONESDEVIVIENDA.COM, podrá enviar al usuario del portal web – móvil y aplicaciones (Android e IOS), información publicitaria que sea propia o de terceros, sin que ello constituya en modo alguno violación de la privacidad, o que pueda ser entendido como contratación entre las partes.

Por parte del USUARIO o CLIENTE:

El Usuario o Cliente tendrá derecho a la guarda de su intimidad e integridad, además de los derechos personales derivados del tratamiento legal y constitucional vigente.

El derecho de retracto está regulado por la ley de consumo vigente en Colombia en cuanto a sus efectos y plazos. No obstante, lo anterior, el ejercicio de tal derecho conlleva necesariamente la consideración de los gastos administrativos, financieros, comerciales o de cualquier tipo en los que efectiva y justificadamente haya incurrido LA EDITORA . . . durante la relación comercial; los cuales serán tenidos en cuenta al momento de realizar la liquidación correspondiente.

3. PROTECCION DE LA PROPIEDAD INTELECTUAL

Ley 23 de 1982. Esta Ley protege a las obras y producciones de los ciudadanos Colombianos, de los extranjeros domiciliados en el país, y las obras de extranjeros publicadas por primera vez en el país. Ley 1915 de 12 de julio de 2018. POR LA CUAL SE MODIFICA LA LEY 23 DE 1982 Y SE ESTABLECEN OTRAS DISPOSICIONES EN MATERIA DE DERECHO DE AUTOR Y DERECHOS CONEXOS.

Se entiende por las dos partes comprometidas, SOLUCIONESDEVIVIENDA.COM y el CLIENTE, que el diseño, imágenes, marcas, bases de datos, gráficos, videos, frames, banners, software, distintos códigos, fuente, objeto, y en general los demás elementos integradores del portal web – móvil y aplicaciones (Android e IOS), son de propiedad legítima de SOLUCIONESDEVIVIENDA.COM y/o de LA EDITORA, quien posee legalmente los derechos exclusivos para la explotación y uso de los mismos. Por lo anterior, el usuario que acceda al portal

web – móvil y aplicaciones (Android e IOS), no podrá imitarlos, asimilarlos, transformarlos, registrarlos en ningún lugar o ante ninguna entidad, no podrá tampoco, reproducirlos, distribuirlos, transmitirlos, publicitarlos, licenciarlos, cederlos o ejercer derechos de titularidad, directamente o por intermedio de terceros, crear nuevos productos o servicios derivados de la información y elementos contenidos en la página. Lo anterior también aplicará, para diseños, marcas, gráficos, videos, imágenes, que aparezcan en el portal web, pertenecientes a empresas, entidades o personas naturales colaboradoras o contratantes con LA EDITORA . . ., salvo el consentimiento expreso de las mismas, el que en todo caso deberá constar por escrito.

Los derechos de propiedad intelectual sobre la web: WWW.SOLUCIONESDEVIVIENDA.COM son de titularidad exclusiva de LA EDITORA así como otros que en el futuro se tengan bajo WWW.SOLUCIONESDEVIVIENDA.COM. Por tanto solo ella podrá ejercer los derechos de reproducción, distribución, comunicación, transformación y cesión.

4. RESPONSABILIDAD DE SOLUCIONESDEVIVIENDA.COM

Tanto el portal web de internet como su contenido son de propiedad de WWW.SOLUCIONESDEVIVIENDA.COM, cuya función principal es la de ser un intermediario o canal de información sobre la venta y asesoría en bienes raíces, cuya precisión, exactitud, confiabilidad u oportunidad de la información o del material allí incluido lo garantizan los mismos clientes propietarios del inventario de ofertas que ofrece el portal web. Existe, por lo tanto, información en el portal web – móvil y aplicaciones (Android e IOS) recomendación, asesoría, consejo y orientación al usuario, por tanto las decisiones que se relacionen con dicha información o publicidad, serán de cuenta y riesgo exclusivo del usuario.

5. PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES

El sitio WWW.SOLUCIONESDEVIVIENDA.COM es propiedad de LA EDITORA Empresa identificada con NIT 32555994-4 con domicilio en la ciudad de Medellín, Antioquia, Colombia. Esta política de privacidad es parte integrante de los Términos y Condiciones de WWW.SOLUCIONESDEVIVIENDA.COM , y está vigente desde el 26 de Junio de 2021.

5.1. DATOS DE CARÁCTER PERSONAL

Para efectos de la política de privacidad se entenderán como datos de carácter personal todos los datos suministrados por los usuarios a WWW.SOLUCIONESDEVIVIENDA.COM al momento de registrarse como usuarios en el sitio web, o al consultar el mismo; entre ellos, pero sin limitarse a los mismos: nombres y apellidos, razón social, seudónimos, nombres de usuario, tipo y número de identificación, teléfonos, domicilio, direcciones de correspondencia, correos electrónicos, sitios web, blogs, contraseñas utilizadas en WWW.SOLUCIONESDEVIVIENDA.COM, direcciones IP, excepto datos bancarios como números de cuentas, tarjetas débito o crédito, etc. los cuales no serán solicitados, ni requeridos, ni obligados a suministrar en el portal web WWW.SOLUCIONESDEVIVIENDA.COM a ninguno de sus clientes y usuarios.

Todos los datos de carácter personal recabados por WWW.SOLUCIONESDEVIVIENDA.COM constituyen información relevante para el funcionamiento del sitio y la relación entre WWW.SOLUCIONESDEVIVIENDA.COM y sus usuarios. WWW.SOLUCIONESDEVIVIENDA.COM no recabará datos sensibles como: datos bancarios, números de cuentas de ahorros ni corrientes, tarjetas débito o crédito, etc. o datos de menores de edad.

5.2. FIN DE LA RECOLECCIÓN DE DATOS

WWW.SOLUCIONESDEVIVIENDA.COM únicamente recabará los datos de carácter personal que sean estrictamente necesarios para el correcto y fluido funcionamiento del sitio en donde el usuario se registre o envíe sus preguntas y/o comentarios, de forma que pueda recibir por parte del agente

o administrador de la página o sitio web toda la información comercial y/o publicitaria relacionada con la venta, asesoría, arrendamientos y avalúos que ofrece el portal web. El registro de cada usuario y en consecuencia, la entrega de datos de carácter personal es absolutamente voluntaria. El usuario asegura y se compromete a entregar información veraz, actualizada, precisa y comprobable a WWW.SOLUCIONESDEVIVIENDA.COM, siendo obligación del usuario mantener la información entregada con esas características y condiciones. Ante el incumplimiento de esta obligación el usuario mantendrá indemne a WWW.SOLUCIONESDEVIVIENDA.COM por el uso que se haga de información falsa, inexacta o desactualizada, por parte de WWW.SOLUCIONESDEVIVIENDA.COM.

Los clientes vinculados podrán ser personas naturales o jurídicas, civiles o comerciales, de acuerdo a los servicios utilizados por cada cliente y que son ofrecidos por WWW.SOLUCIONESDEVIVIENDA.COM

Los usuarios que consulten en el portal web, móvil y/o aplicaciones (Android e IOS) y registren sus datos personales, podrán recibir en su correo electrónico, dirección de correspondencia, o teléfono móvil actualizaciones o información comercial relacionada con WWW.SOLUCIONESDEVIVIENDA.COM, y/o LA EDITORA, concretamente, anuncios de nuevos productos o servicios caracterizados para cada cliente, promociones, activaciones, ofertas inmobiliarias, lanzamientos, novedades y/o alianzas comerciales. WWW.SOLUCIONESDEVIVIENDA.COM utiliza en el funcionamiento de sus sitios cookies, aplicaciones y funcionalidades de distinto tipo para personalizar la experiencia de los usuarios, identificando sus preferencias y búsquedas. En algunos casos, estas aplicaciones se descargarán automáticamente en los dispositivos desde los que accedan los usuarios; quienes tendrán la libertad de borrarlas en cualquier momento.

5.3. AUTORIZACIÓN GENERAL

Los usuarios autorizan a WWW.SOLUCIONESDEVIVIENDA.COM para recabar, administrar y utilizar sus datos personales de acuerdo a los fines y excepciones establecidos en la presente política de privacidad. Una vez recabados los datos personales, WWW.SOLUCIONESDEVIVIENDA.COM queda autorizado para almacenarlos, es decir, mantener esos datos en sus servidores y sistemas, y para utilizarlos dentro del funcionamiento ordinario del sitio. De la misma forma, se otorga autorización a WWW.SOLUCIONESDEVIVIENDA.COM para ceder los datos de carácter personal a terceras personas naturales o jurídicas, civiles o comerciales, quienes a su vez sean clientes de WWW.SOLUCIONESDEVIVIENDA.COM y con quienes se deba contactar con el fin de alcanzar los fines propios de los bienes y servicios de WWW.SOLUCIONESDEVIVIENDA.COM tales como, pero sin limitarse a ellos, el contacto entre comprador y vendedor, el contacto entre arrendador y arrendatario, contacto entre clientes e intermediarios comerciales interesados en ofrecer productos o servicios relacionados con la información entregada por cada cliente, tales como agencias o intermediarios inmobiliarios, entidades financieros o prestadores de servicios comerciales relacionados directamente con bienes inmuebles.

WWW.SOLUCIONESDEVIVIENDA buscará que aquellas personas naturales o jurídicas a quienes se les entreguen los datos, cumplan con los mismos estándares de protección de datos de carácter personal.

WWW.SOLUCIONESDEVIVIENDA ante la solicitud de una autoridad judicial o administrativa competente, entregará la información de carácter personal que le sea debidamente solicitada, realizando la correspondiente anotación en el registro donde se encuentra dicha información almacenada.

Al aceptar los términos y condiciones de WWW.SOLUCIONESDEVIVIENDA.COM los usuarios están concediendo la autorización solicitada por la ley para recabar y utilizar sus datos de carácter personal de acuerdo a la presente política de privacidad. Quien no acepte los términos y condiciones, y en consecuencia la política de privacidad, de WWW.SOLUCIONESDEVIVIENDA.COM no podrá registrarse como usuario. La presente política de privacidad constituye la copia de la autorización

otorgada por los usuarios; así mismo, WWW.SOLUCIONESDEVIVIENDA.COM guardará copia de las versiones anteriores de las políticas de privacidad.

La vigencia de la autorización otorgada por el usuario a WWW.SOLUCIONESDEVIVIENDA se contará desde el momento de la aceptación de los términos y condiciones, hasta un plazo indefinido en el que el usuario continúe válidamente registrado como tal y hasta por el plazo máximo legal después de haber sido cancelado su registro en: WWW.SOLUCIONESDEVIVIENDA dependiendo de si trata de información positiva o información negativa.

5.4. ACTUALIZACIÓN DE LOS DATOS

Es obligación y responsabilidad de los usuarios mantener actualizada la información de carácter personal contenida y registrada en su cuenta de usuario en WWW.SOLUCIONESDEVIVIENDA.COM. En virtud de dicha obligación los usuarios se comprometen a actualizar cada mes la información por ellos aportada a WWW.SOLUCIONESDEVIVIENDA o cada que la información registrada presente cambios.

Igualmente es responsabilidad de los usuarios mantener las condiciones de seguridad de su cuenta, registro, contraseña y demás datos en WWW.SOLUCIONESDEVIVIENDA.COM. WWW.SOLUCIONESDEVIVIENDA.COM no se responsabiliza por el uso indebido que el usuario haga de su contraseña, accediendo en lugares o sistemas inseguros, o permitiendo el acceso a la cuenta a terceros. Las contraseñas escogidas por los usuarios son personales e intransferibles; cada usuario se compromete a mantener la custodia secreta de tales contraseñas.

6. INFORMACIÓN AL USUARIO

WWW.SOLUCIONESDEVIVIENDA.COM en cumplimiento de las leyes vigentes sobre protección de datos personales informa a los usuarios, en su condición de fuente de información que:

- La recopilación y eventual uso de la información de carácter personal, es consecuencia de la prestación de los bienes y servicios ofrecidos por WWW.SOLUCIONESDEVIVIENDA en su portal web – móvil y aplicaciones (Android e IOS), el registro de personas como usuarios del mismo, la consulta de los contenidos, la consignación de sus inmuebles, la asesoría solicitada, el acceso a las ofertas inmobiliarias, la posibilidad de ingresar a las mismas y realizar las actividades comerciales y publicitarias propias del portal. Así como para cumplir con la solicitud de información que haga cada usuario a LA EDITORA, para el envío de datos de contacto, información de cada propiedad, consultas, consignación de inmuebles, alertas y ampliación de información.
- El registro de cada usuario será identificado con la denominación de usuario designada por él mismo.
- No habrá solicitud de información sobre pagos o montos de dinero a cancelar por parte de los usuarios en el portal: WWW.SOLUCIONESDEVIVIENDA.COM , no es un portal financiero, ni transaccional.
- La fecha en que el usuario otorga la autorización antes mencionada a WWW.SOLUCIONESDEVIVIENDA.COM sobre la recopilación y uso de la información de carácter personal, corresponderá al momento en que el usuario acepte los términos y condiciones del sitio y se registre como usuario.
- En la medida en que los datos de carácter personal suministrados por el titular son esenciales para la prestación de los bienes y servicios ofrecidos por WWW.SOLUCIONESDEVIVIENDA.COM, la solicitud o mandato legal encaminado a eliminar los datos de la base de datos del encargado, constituye una justa causa para la no prestación de los bienes y servicios por parte de WWW.SOLUCIONESDEVIVIENDA.COM.

6.1. CONSULTAS Y PETICIONES

Los usuarios podrán consultar su información de carácter personal almacenada por WWW.SOLUCIONESDEVIVIENDA.COM en cualquier momento; para tal fin deberán enviar una comunicación a: ventas@solucionesdevivienda.com. y WWW.SOLUCIONESDEVIVIENDA.COM responderá dicha solicitud en un plazo máximo de quince (15) días hábiles.

Igualmente, los usuarios podrán solicitar la corrección, actualización o modificación de sus datos de carácter personal; esta petición se deberá notificar a WWW.SOLUCIONESDEVIVIENDA.COM a ventas@solucionesdevivienda.com, indicando la descripción de los hechos que dan lugar a la petición. WWW.SOLUCIONESDEVIVIENDA.COM responderá tal petición en un plazo máximo de quince (15) hábiles.

Las consultas y peticiones deberán ser realizadas directa y personalmente por el usuario titular de la información. WWW.SOLUCIONESDEVIVIENDA.COM podrá solicitar información adicional o utilizar cualquier herramienta que considere pertinente para verificar la identidad del titular que solicita la información, actualización, corrección, cambio o eliminación de sus datos personales.

6.2. MODIFICACIÓN DE LA POLÍTICA DE PRIVACIDAD Y LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES

WWW.SOLUCIONESDEVIVIENDA.COM podrá modificar unilateralmente total o parcialmente la política de privacidad, así como los términos y condiciones aplicables, informando oportunamente a los usuarios sobre el cambio. Para tal fin, WWW.SOLUCIONESDEVIVIENDA.COM publicará en su sitio web los cambios y su fecha de aplicación con debida anticipación para que los usuarios puedan tener acceso y conocimiento de los mismos. El usuario que no acepte las nuevas condiciones establecidas en la política de privacidad, notificará a WWW.SOLUCIONESDEVIVIENDA.COM en ventas@solucionesdevivienda.com para que se le dé de baja como usuario registrado; en caso de no recibir notificación alguna por parte de los usuarios, WWW.SOLUCIONESDEVIVIENDA.COM podrá válidamente aplicar la nueva política a dichos usuarios.

7. VALIDEZ DE LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES

Los usuarios y WWW.SOLUCIONESDEVIVIENDA.COM aceptan y reconocen que en el caso en el que alguna de las disposiciones de los términos y condiciones sea declarada ineficaz parcialmente, nula o inválida por la jurisdicción competente, las demás cláusulas y obligaciones conservarán su validez.

Estos términos y condiciones vincularán a las partes desde el momento en que EL CLIENTE los acepte dándose de alta en el cualquiera de los sistemas o plataformas de LA EDITORA, así como haciendo uso de los mismos.

EL CLIENTE reconoce su deber de informarse sobre cada uno de los productos y/o servicios que adquiere a través del portal y/o plataformas de LA EDITORA; motivo por el cual deberá considerar en detalle las descripciones, publicidad, condiciones aplicables a cada servicio y/o producto.

WWW.SOLUCIONESDEVIVIENDA.COM tiene la potestad de eliminar cualquier aviso, publicación, consignación de inmuebles que violen sus reglas o políticas de privacidad de sus clientes/usuarios, con el fin de garantizar la calidad de la información del portal.

Los únicos productos que ofrece www.solucionesdevivienda.com para el público en general, entendiéndose personas naturales es la consignación de sus inmuebles para venta o arriendo, aceptados dentro del portal.

8. RESTRICCIONES GENERALES DE WWW.SOLUCIONESDEVIVIENDA.COM

- No es permitido realizar Crawling y scrapping de las páginas web de solucionesdevivienda.com y todos sus subdominios, del portal web y de las aplicaciones (Android e IOS) por medio de robots o spiders que no estén explícitamente autorizados.

- No es permitido copiar avisos, imágenes y videos ofrecidos por www.solucionesdevivienda.com en su portal web-móvil y/o aplicaciones (Android e IOS) para republicarlos en otros portales o sitios web.
- No es permitido copiar ningún tipo de información disponible en www.solucionesdevivienda.com en su portal web-móvil y/o aplicaciones (Android e IOS) con fines comerciales diferentes a la negociación del inmueble específico.
- No es permitido contactar al agente anunciante de bienes y servicios en www.solucionesdevivienda.com en su portal web-móvil y/o aplicaciones (Android e IOS) con un fin diferente a la asesoría, avalúo, compra, venta o arrendamiento del inmueble.
- No es permitido extraer información de www.solucionesdevivienda.com en su portal web-móvil y/o aplicaciones para realizar construcción de base de datos con fines comerciales y/o difusión masiva de información o publicidad.
- No es permitido revender o plagiar los servicios prestados por www.solucionesdevivienda.com en su portal web-móvil y/o aplicaciones (Android e IOS) o utilizarlos para operar como corredor inmobiliario, intermediario, comisionista, canal o medio de comunicación. Queda expresamente prohibido que EL CLIENTE utilice su oficina virtual, sus cuentas de acceso al PORTAL, o en general los servicios contratados con www.solucionesdevivienda.com para prestar los mismos servicios a terceras personas, bien sea de forma gratuita u onerosa, como un servicio independiente o complementario a otras actividades.
- No se otorga autorización o licencia para que EL CLIENTE utilice o se aproveche de las marcas, logos, signos, nombres comerciales o la razón social de LA EDITORIAL o de su portal web www.solucionesdevivienda.com; de manera que EL CLIENTE no podrá usar las marcas, signos, logos, nombres comerciales o la razón social de LA EDITORA, ni de su sitio web: WWW.SOLUCIONESDEVIVIENDA.COM incluso a través del empleo de vínculos o enlaces en Internet.